



# Välkomna till Snäckevarps Samfällighetsförening

Årsstämma

6 juli 2024



# Dagordning

- 1. Stämmans öppnande***
- 2. Val av ordförande för stämman***
- 3. Val av sekreterare för stämman***
- 4. Upprättande och godkännande av röstlängd***
- 5. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare***
- 6. Fastställande av dagordning***
- 7. Fråga om årsstämman blivit stadgeenligt utlyst***
- 8. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2024-2025***
- 9. Revisionsberättelse***
- 10. Fastställande av resultaträkning resp. balansräkning***
- 11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter***



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning*
14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024-2025*
15. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2024-2025*
16. *Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter*
17. *Val av revisorer och revisorssuppleanter*
18. *Val av valberedning*
19. *Övriga frågor*
20. *Tid och plats för justering av protokoll*
21. *Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*
22. *Stämmans avslutande*



## 12. Motioner från medlemmar (1)

**Årsstämman ska ge styrelsen uppdrag att projektera för en ny lekpark vid poolen.**

*Undertecknat 31 mars 2024 av fastighetsägare tomtnummer: 115*

### **Styrelsen yttrande:**

Styrelsen har tidigare gjort en förstudie angående detta inom ramen för Samfällighetens rullande 5-årsplaner för underhåll och investeringar.

Vi vet genom detta arbete att det finns långtgående regler och ansvar som gäller för ägaren av lekplatser. Dessa regler gäller lika för såväl kommuner som Samfälligheter:

*"All lekutrustning som installeras ska besiktigas och underhållas i enlighet med Europastandardernas vägledning för installation, besiktning, underhåll och drift: SS-EN 1176-7. De som äger eller är driftansvariga, oavsett om det är privat eller offentligt ägande, har ett stort ansvar. Den driftansvariga ska se till att rutinmässig drift och underhåll utförs och att säkerhetskontroller av lekredskapen utförs på lekplatser och lekmiljöer. De personer som utför dessa kontroller bör ha en ingående förståelse av standarden för att kunna säkerställa att dessa beaktas fullt ut. För fullständig information, rekommenderas att gällande standard, SS-EN 1176, används." (citats HÅGS en av Sveriges största leverantör av lekutrustningar)*

När vi sedan studerar inköpskostnaden för utrustning som uppfyller säkerhetskraven så är den hög. Som exempel: En gungställning med två gungor och någon form av balans-/klätter-attraktion kostar minst 150.000 kr att köpa. Till detta tillkommer minst lika mycket pengar för markarbeten, godkänt underlag, uppbyggnad och installation.

Vi vill också tillägga att det inom närområdet finns nya fina lekplatser i Gryts tätort och vid Eköns Camping som är öppna för allmänheten.

**Styrelsen föreslår att motionen avslås.**



## ***12. Motioner från medlemmar(2)***

**Årsstämman ska ge styrelsen uppdrag att projektera för en vedeldad bastu vid badplatsen.**

*Undertecknat av 31 mars 2024 av fastighetsägare tomtnummer: 115*

### **Styrelsen yttrande:**

Styrelsen har generellt en positiv inställning till trivselhöjande åtgärder inom samfälligheten.

Däremot är styrelsen negativ till en vedeldad bastu vid badplatsen då det innebär för stor risk med eld och ved som ska hanteras av olika personer med skiftande kunskaper om detta.

I vår riskanalys ser vi också en svårighet i att ha en bastu vid badplatsen då det kan innebära friktion och störningar mellan de som vid ett visst tillfälle ansvarar för bastun och nyttjar den under en viss tidsperiod samtidigt som andra badgäster finns inom området.

**Styrelsen föreslår att motionen avslås.**



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
- 13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning***
14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024-2025*
15. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2024-2025*
16. *Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter*
17. *Val av revisorer och revisorssuppleanter*
18. *Val av valberedning*
19. *Övriga frågor*
20. *Tid och plats för justering av protokoll*
21. *Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*
22. *Stämmans avslutande*



## ***13. Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning***

Enligt tidigare beslutad modell på årsstämma.

Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning för verksamhetsåret 2024-2025 föreslås totalt uppgå till:

***2024 års prisbasbelopp (57.300SEK) multiplicerat med faktorn 1,25.***

(Prisbasbelopp 2023: 52.500 SEK, faktorn 1,25 är densamma)



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning*
- 14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024-2025***
15. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2024-2025*
16. *Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter*
17. *Val av revisorer och revisorssuppleanter*
18. *Val av valberedning*
19. *Övriga frågor*
20. *Tid och plats för justering av protokoll*
21. *Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*
22. *Stämmans avslutande*





## **14. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024-2025**

**Markvårdsplanen:** *(Sista året i gällande markvårdsplan. De "större åtgärderna" i planen är genomförda (gallringar)).*

2024-25:

- Plockhuggning av skadade träd
- Slyrensning
- Åtgärder för att bevara och återställa våra marker
  - Horsvikens projekt
  - Ängar

**Investerings- och Underhållsplanen (rullande 5 år):**

2024-25:

- Flytt av boulebanan till Norrtorp
- Uppfräschning av samlingslokal Norrtorp
- Test av sol / batteribelysningsutrustning vid postlådor
- Ny förankring av västra badbryggan i Fyrfjärden
- Underhåll vissa gångvägar



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning*
14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024- 2025*
- 15. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2024-2025***
16. *Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter*
17. *Val av revisorer och revisorssuppleanter*
18. *Val av valberedning*
19. *Övriga frågor*
20. *Tid och plats för justering av protokoll*
21. *Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*
22. *Stämmans avslutande*



## ***15. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2024-2025***

**Budget enligt utskick.**

**Medlemsavgift / driftsbidrag föreslås oförändrat till 2400 kr/år**



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning*
14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2024-2025*
15. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2024-2025*
16. ***Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter***
17. ***Val av revisorer och revisorssuppleanter***
18. *Val av valberedning*
19. *Övriga frågor*
20. *Tid och plats för justering av protokoll*
21. *Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*
22. *Stämmans avslutande*



## ***16. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter***

<b>Ordförande</b> (Väljs på ett år)	<b>Mats Rosander</b> Långviksvägen	Omval till 2025
<b>Ledamöter</b> (Minst fem, väljs på två år och "saxas" för att säkra kontinuiteten)	<b>Göran Johansson</b> Mörkebåsvägen	Omval till 2026
	<b>Kristina Swenningsson</b> Snäcknäsvägen	Omval till 2026
	<b>Tomas Rasmusson</b> Hagtäppevägen	Nyval till 2026
	<b>Stefan Roman</b> Gammelängsvägen	Vald till 2025
	<b>Lars Sjögren</b> Norrtorpsvägen	Vald till 2025
	<b>Loulou Jardmark</b> Mörkebåsvägen	Vald till 2025



## ***16. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter***

### **Styrelsesuppleanter**

(Minst en, väljs  
på ett år)

**Helena Öhman**

Långviksvägen

Omval till 2025

**Malin Zimmerman**

Mörkebåsvägen

Omval till 2025



## ***17. Val av revisorer och suppleanter***

### **Revisorer**

(Två, väljs på ett år)

**Elisabet Maddison**

Mörkebåsvägen

Nyval till 2025

**Rolf Klingensjö**

Långviksvägen

Omval till 2025

### **Revisorssuppleant**

(Minst en, väljs på ett år)

**Kjell Yngvesson**

Lagårdsvägen

Omval till 2025



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning*
14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2023-2024*
15. *15A) Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2023-2024*  
*15B) Styrelsens förslag till debitering av båtplatsavgifter 2024*
16. *Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter*
17. *Val av revisorer och revisorssuppleanter*
- 18. *Val av valberedning***
19. *Övriga frågor*
20. *Tid och plats för justering av protokoll*
21. *Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*
22. *Stämmans avslutande*





## ***18. Val av valberedning***

### **Nuvarande valberedning:**

<b>Hans Westberg (sammankallande)</b>	Ställer upp för omval
<b>Lars Bengtsson</b>	Ställer upp för omval
<b>Arja Raumula</b>	Avgår



# Dagordning (forts)

12. *Motioner från medlemmar och framställan från styrelsen*
13. *Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och valberedning*
14. *Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2023-2024*
15. *15A) Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2023-2024*  
*15B) Styrelsens förslag till debitering av båtplatsavgifter 2024*
16. *Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter*
17. *Val av revisorer och revisorssuppleanter*
18. *Val av valberedning*
19. ***Övriga frågor***
20. ***Tid och plats för justering av protokoll: 14/7 kl 10.00***
21. ***Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt***
22. ***Stämmans avslutande***