

Medlemsinformation till Snäckevarps Samfällighet och Vägörening



Foto; L Jardmark

Hej alla på Snäckevarp!

Våren är här, och med den kommer både ny energi och nya möjligheter. Naturen vaknar till liv, och vi i Snäckevarps styrelser vill ta tillfället i akt att uppdatera er med vad som är på gång inom våra samfälligheter.

I detta nummer kan du bland annat läsa om nedanstående ämnen.

- Skog och mark
- Anläggningarna vid Norrtorp
- Våra vägar
- Båtsäsongen
- Trivselaktiviteter

Skog och mark

Skog och mark är ett område som i allra högsta grad lever året runt. Kanske mest påtagligt och positivt under våren när allt vaknar igen. Under vintern som gått har inget större projekt med avverkningar genomförts. Detta beror helt enkelt på att det som vi planerat att göra enligt vår markvårdsplan redan var genomfört året innan 2023. Nu har insatserna varit begränsade till att avlägsna skadade träd.

Spåren efter 2023 års avverkning i form av ris och grenar ligger fortfarande kvar på fyra ställen och väntar på att bli hämtat av Södra

Skogsägarna. Kontrakt avseende den försäljningen är tecknat sedan länge och löftet är att rishögarna ska hämtas och bli till flis före sommaren.

Ny markvårdsplan

Vi är nu inne på sista året av vår fyraåriga rullande markvårdsplan. På årsstämman ska ny markvårdsplan beslutas. Markvårdsplanen omfattar såväl skogsmark som kulturmark. När det gäller skogsmarken så styrs den delen av en separat skogsbruksplan som vi tecknar med Södra Skogsägarna. Att ha en plan med dem ger oss stora fördelar både när det gäller miljöaspekter och ekonomi vid försäljning av

virke och ris. Själva skogsbruksplanen omfattar en 10 års period och befintlig sträcker sig fram under hela 2025 och halva 2026 innan den avslutas. Därefter vill vi teckna en ny för kommande tidsperiod.

Därför kommer den nya utgåvan av markvårdsplan att bestå av en ny del som omfattar kulturmark och ängar och den befintliga av skogsbruksplanen som omfattar 2025 och halva 2026. Under början av 2026 tas den nya skogsbruksplanen fram tillsammans med Södra och fogas med markvårdsplanen vid årsstämman 2026.

Våra värdefulla kulturmarker

Delen som omfattar ängar och övrig kulturmark är väl förberedd genom en gedigen inventering som gjordes för några år sedan. Många har också antagligen lagt märke till de skyltar som finns utplacerade vid våra gångvägar eller vid torpruiner. Dessa beskriver på ett trevligt sätt beskriver bygdens historia. Det som styrelsen nyligen gjort när det gäller underhållet av våra ängar är en ansökan avseende bidrag från länsstyrelsen för att sköta dessa så att de inte växer igen. Det är totalt över tio olika ängar i varierande storlek som tillsammans mäter ca 5 hektar på våra marker som vi ansökt bidrag för. Vi har fått beviljat bidrag för 2025 och nyligen sökt för 2026.

När det gäller återställande och brukning av våra värdefulla kulturmarker måste vi också nämna projektet "Återställande av Horsvikens strandängar". Som vi skrivit tidigare så är det ett kulturellt och miljömässigt projekt för att återställa Horsviken och dess strandängar. Projektet gör vi tillsammans med Horsvikens samfällighet och vi har fått ekonomiskt bidrag för projektet från länsstyrelsen, via ett så kallat LOVA-bidrag och ett annat bidrag via Leader Kustlandet (EU-pengar). Inom projektets ram har vassklippning och bortforsling av vass har gjorts förra året.

Vassen transporterades bort då den innehåller kväve och fosfor som bidrar till övergödning i havet. Dock tas vassen omhand i nästa steg för att skapa jordförbättringsprodukter.

Våren 2025 sker stängsling av en del av området och under en period kommer nötkreatur i sommar att få beta i inhägnat område. Därefter kommer vassen åter att klippas i höst.

Våra gångvägar

Ett av de bästa sätten att uppleva Snäckeparps vackra natur är att vandra på våra gångvägar. Därför försöker vi hålla dem i bra skick och även röjer sly i dess närheter för att om möjligt skapa vattenkontakt. Nu under våren kommer gångvägarna mellan Hagtäppevägen och Fyrtorpsvägen över den stora ängen mot väg 212 att förbättras.

Viltvårdskommittén behöver nya medlemmar
Viltvårdskommitténs uppgifter finns beskrivna på vår hemsida i Viltvårdskommitténs arbetsuppgifter.

[Arbetsordning-for-Viltvardskommitten-inom-Snackeparps-samfallighetsforening-2024.pdf](#)

Under året har Viltvårdskommittén rapporterat om att det är gott om rådjur och hjortar på våra marker. Att hålla viltstammarna på rimlig nivå är en av kommitténs uppgifter och två hjortar och tre rådjur, varav ett trafikskadat har fällts under året.

Vildsvin finns tyvärr också i våra marker och de orsakar som bekant skador på våra gräsmattor och odlingar. Vildsvinsfällan har stått beredd hela året och i år har två vildsvin skjutits.

För att bedriva sitt arbete behöver vi nu ytterligare några medlemmar till viltvårdskommittén. Förutsättningar är naturligtvis de normala kunskaps och säkerhetskraven som krävs på en jägare och dessa finns beskrivna i den ovan nämnda arbetsordningen. Tag kontakt med jaktledaren i Viltvårdskommittén Peter Johnson om du är intresserad av att delta i kommittén så får

du höra mera.

Till sist en uppmaning om ristippen

Vi har en fantastiskt bra möjlighet att bli av med löv och ris på vår ristipp.

MEN var noga med att följa den ordning som är anslagen på ristippen vad det gäller var olika delar ska placeras. Detta för att det inte ska kosta samfälligheten onödiga pengar att genom maskinell hjälp skapa ordning och reda när material placerats fel. Ni som tänker ställa dit er tomma båtagnar under sommaren uppskattar även säkert om det finns plats för detta.

Anläggningarna vid Norrtorp



Foto; L Jardmark

Välkomna till vår nya Boulebanan vid Norrtorp!

Under våren har vi flyttat boulebanan från den stora parkeringen vid Hagby till Norrtorpsområdet, enligt våra planer. Den har fått ett fint läge med utsikt över hela Norrtorpsområdet. Visst anläggningsarbete pågår fortfarande men till början av juni är det klart för spel. Vi tänker placera några bänkar vid sidan av banan och kanske även något bord. Flytten innebär också att det nu kommer att bli lättare att sköta om och att underhålla banan. Spelarna får också fördelen av att ha närhet till toaletter, bastu, dusch och pooler.

Välkommen Ove Thelberg

När det gäller skötsel och underhåll på våra anläggningar så har många av er mött Lars-Inge Hagel, som jobbat åt oss med detta i

många år. Han är redan i gång med förberedelser inför öppningen poolerna med mera. Nytt för i år är att vi har en ny person engagerad som ska assistera Lars-Inge med detta arbete. Han heter Ove Thelberg och bor på Gammelängsvägen. Vi välkomnar Ove till hans nya uppdrag.

Ansiktslyftning av klubblokalen

För er som tittat in i vår klubblokal så har ni sett att den fått en rejäl ansiktslyftning. Ny färg på väggar och en del möbler har bytts ut. En översyn av belysningen och värmesystemet är också planerad.

Poolerna öppnar 7 juni

Vi hoppas på bra väder under de dagar i maj som poolen ska målas invändigt och förberedas så att den kan öppna planenligt den 7 juni. Poolen har som ni kanske vet från förra året fått helt ny doseringsutrustning för det interna reningssystemet.

Solskydd version 2

Det solskydd som vi hade förra året vid poolerna gick tyvärr sönder efter några veckor. Vi kommer i år att testa en annan variant av solskydd med monterade parasollhållare installerade i gräsmattan så att man kan sticka ned sitt eget medhavda solparasoll för att skugga åt känsliga kroppar.

Våra vägar

Som vanligt följer vi vår årscykel för underhåll av våra vägar. Vinterväghållningen är avklarad för året och i år rymdes kostnaden inom budget. Totala kostnaden kommer att landa runt 75 000 kr inklusive sandupptagningen. Budgeterat var 100 000 kr.

Under de senaste veckorna har entreprenad- arbete utförts vid våra vägar. Vägdikey har rensats där det fanns behov. Vi har även grävt betydligt djupare och renoverat flera meter underjordiska dagvattenledningar som var

helt igenväxta med rötter från närliggande träd.



Foto; L Jardmark

Till våren hör också upptagning av all sand som lagts ut för halkbekämpning. Detta jobb är på gång och planeras genomföras 9–10 april.

Ett samtalsämne som allt oftare kommer upp hos oss är status och underhåll på länsväg 212 mellan Gryt och Valdemarsvik. Det gungar rejält när man far fram med bil och det känns att många delar av vägbanan har sättningar som orsakar nivåskillnader. Ofta så skapas så kallade slukhål på vägbanan och gupp vid vägtrummorna. Våra föreningar försöker nu tillsammans med Gryts sockenförening att få gehör hos Trafikverket att förbättringar måste göras.

Kör lugnt och tänk på att högerregeln gäller i alla våra korsningar inne på området

Båtsäsongen

Lite fakta

Samfälligheten äger och förvaltar ca 190 båtplatser. Vi har idag en beläggning på ca 85% av platserna. Båtplatserna finns på tre olika ställen inom samfälligheten. Du hittar mera information om dem på www.snackevarp.se under menyfliken: /Om snackevarp/Båtar/.

Våra medlemmar erbjuds att hyra båtplats enligt ett standardavtal. Priset sätts utifrån båtens bredd och typ av båtplats; Y-bommar eller akterboj.

Vill man ha en ny eller ändra sin båtplats hör man av sig till vår hamnfogde Thomas Söderling som har sina kontaktuppgifter på hemsidan. E-post till info@snackevarp.se går också bra att sända.

Det är viktigt att veta att syftet med våra båtplatser är att erbjuda dem till våra medlemmar. Vi har inte någon ambition att vara en marina. Om vi skulle klassas som marina får vi åläggande att göra investeringar som skulle få våra kostnader för båtplatser att skjuta i höjden.

Nu hoppas vi att alla som önskar har fått sin båtplats inför sommaren och att allt kommer att fungera bra.

Båtsamverkan Öst

Som ett led i vårt arbete med att stävja stölder i våra båthamnar så har vi gått med i "Båtsamverkan Öst". Båtsamverkan Öst bygger på en krypterad kommunikationsgrupp baserad på "WhatsApp- applikationen". Initiativet till denna grupp kommer från närpolisen i Valdemarsvik & Söderköping. Området sträcker sig från Västervik upp till Bråviken och ett antal båthamnar är med i gruppen.

Båtsamverkan fungerar på ett likartat sätt som Grannsamverkan. Arbetet bygger på samverkan mellan t ex polisen, båtägare, båtklubbar, kommuner och marinor och går ut på att gemensamt öka bevakning och uppmärksamhet samt vida åtgärder för att skydda egendom och därigenom förebygga brott.

Hos oss i Gryt är Fyrfjärden, Gryts Brygga och vi med. Tillgång till "appen" för vår

samfällighet har Stefan Roman och Thomas Söderling. Skyltar som informerar om att vi är med i Båtsamverkan kommer att sättas upp vid hamnarna.

Bada gärna

Ni som inte ännu tagit premiär doppet i Fyrfjärden kommer att så att se att vi under vintern har tagit bort gamla bryggrester vid vassen. Vi har också förbättrat förankringen av den västra badbryggan genom att byta de gamla träpollarna mot rör. Utanför bryggorna har vi också passat på att byta ut de uttjänta bojarna som håller vår badlina på plats. Plask!

Bredvid badet ligger vår jollebrygga. Där har vi i år på förekommen anledning förtydligt att den bryggan inte är avsedd för uppankring av större båtar.



Foto; S Roman

Trivselaktiviteter

Det är vi som är Snäckevarp! Det är vi som skapar trivsel

Ja, så enkelt kan man uttrycka det. Styrelsen har naturligtvis en särskild del i detta genom att planera och genomföra underhåll och förbättringar i våra gemensamma anläggningar.

Men alla kan göra något. Vi har också en Trivselkommitté! Kolla upp den.

Vad kan du göra?

Kom och deltag i vår gemensamma **städdag!** Vi hoppas på minst lika stor uppslutning som förra året – det är både roligt att jobba tillsammans och lära känna grannarna lite bättre samtidigt som vi gör ett värdefullt jobb. Hjälptill med något inför vårt **midsommarfirande** – vi var en bra grupp förra året, men behöver några fler personer i år som kan hjälpa till före eller under själva firandet. Ett annat alternativ är att hitta på några gemensamma **aktiviteter**, som exempelvis hände förra året med gymnastiklägret, fotbollsträningen, gympan – kanske en boule-turnering vid den nya banan? 😊

Har du ytterligare funderingar på saker du vill ”dra igång” så hör av dig till Kristina via info@snackevarp.se.

Vår hemsida

Vår hemsida håller på att genomgå en ordentlig ansiktslyftning. Arbetet pågår i en grupp där frivilliga krafter är engagerade med sin kunskap och tid. Vi räknar med att lansera den nya under till sommaren.

Komihågruta

Vi samlar lite fakta här i slutet av brevet som vi tror att ni har nytta av att veta och att komma ihåg:

DATUM	VAD
2025-05-10 kl 9-12	Samfällighetens städdag
2025-06-07 kl 9-10	Informationsträff riktade till nya ägare på Snäckevarp det senaste året
2025-06-07 kl 10-12	Informationsmöte för alla i Norrtorpslidan
2025-06-07	Poolen öppnar vid Norrtorp
2025-06-20	Midsommarfirande vid Norrtorp
2025-07-05	Årsstämmor i Norrtorpslidan
Kom ihåg	Meddela ändrade ägarförhållande på fastigheter till vår ekonomiansvariga Birgitta Johansson ekonomi@snackevarp.se
Kom ihåg	Sköt om din postlåda. Sitter lådan fast ordentligt? Behöver lådan en uppfräschning? Är den överfull? Är postlådan märkt med ert namn och gatunummer?
Kom ihåg	Gör det svårt för objudna gäster, GRANNSAMVERKA! Var nyfiken och notera ovanliga händelser. Rapportera i appen Safeland
Kom ihåg	Nästa informationsbrev planeras komma i november 2025.

VI ÖNSKAR ER EN SKÖN VÅR

Snäckevarps styrelser genom

Mats Rosander

Ordförande